

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени И.Т. ТРУБИЛИНА»

Юридический факультет
Гражданского права

УТВЕРЖДЕНО:

Декан, Руководитель подразделения
Куемжиева С.А.
(протокол от 09.07.2024 № 4)

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
«ПРОБЛЕМЫ ТЕОРИИ И ПРАКТИКИ ДОГОВОРНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ»**

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) подготовки: Правовое обеспечение и защита бизнеса

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Формы обучения: очная, очно-заочная

Год набора: 2024

Срок получения образования: Очная форма обучения – 2 года
 Очно-заочная форма обучения – 2 года 5 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е.
 в академических часах: 108 ак.ч.

2024

Разработчики:

Доцент, кафедра гражданского права Седова Н.А.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Минобрнауки России от 25.11.2020 №1451, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Эксперт в сфере закупок", утвержден приказом Минтруда России от 10.09.2015 № 626н; "Специалист по конкурентному праву", утвержден приказом Минтруда России от 16.09.2021 № 637н; "Специалист в сфере управления проектами государственно-частного партнерства", утвержден приказом Минтруда России от 20.07.2020 № 431н.

Согласование и утверждение

№	Подразделение или коллегияльный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Юридический факультет	Руководитель образовательной программы	Нетешинская Л.Ф.	Согласовано	08.04.2024, № 8
2	Гражданского права	Заведующий кафедрой, руководитель подразделения, реализующего ОП	Камышанский В.П.	Согласовано	23.04.2024, № 11
3	Юридический факультет	Председатель методической комиссии/совета	Сапфорова А.А.	Согласовано	25.04.2024, № 7

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - является получение обучающимися магистратуры углубленных научных и практических правовых знаний об общих положениях договорного права и договорах в сфере бизнеса, реализации и защите субъективных прав участников договорной предпринимательской деятельности.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование способности совершать юридические действия и юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности;;
- формирование способности правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации, давать квалифицированные юридические заключения и консультации при осуществлении предпринимательской деятельности, а также в сфере земельно-имущественных отношений и агробизнеса.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

ПК-П1 Способен совершать юридические действия и юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности

ПК-П1.1 Изучает и анализирует нормативные акты для их применения и реализует правовые нормы в сфере предпринимательской деятельности

Знать:

ПК-П1.1/Зн2 Знать как изучать и анализировать нормативные акты для их применения и реализовывать нормы права в сфере предпринимательской деятельности супругов

Уметь:

ПК-П1.1/Ум1 Уметь анализировать нормативные акты для их применения и реализации правовых норм в сфере предпринимательской деятельности;

Владеть:

ПК-П1.1/Нв1 Владеть навыками по применению и реализации правовых норм в сфере предпринимательской деятельности;

ПК-П1.2 Совершает юридические действия, обусловленные содержанием предпринимательских отношений, в точном соответствии с законодательством Российской Федерации

Знать:

ПК-П1.2/Зн1 Знать как совершать юридические действия, обусловленные содержанием предпринимательских отношений, в точном соответствии с законодательством Российской Федерации

Уметь:

ПК-П1.2/Ум1 Уметь совершать юридические действия, содержащие предпринимательские отношения, в точном соответствии с законодательством Российской Федерации

Владеть:

ПК-П1.2/Нв1 Владеть навыками применения юридических действий, обусловленных содержанием предпринимательских отношений, в точном соответствии с законодательством Российской Федерации

ПК-П1.3 Юридически правильно квалифицирует факты и обстоятельства, вытекающие из особенностей гражданских правоотношений, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности

Знать:

ПК-П1.3/Зн1 Знать как юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, вытекающие из особенностей гражданских правоотношений, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности

Уметь:

ПК-П1.3/Ум2 Уметь юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, вытекающие из особенностей гражданских правоотношений, возникающих при осуществлении предпринимательской деятельности супругов

Владеть:

ПК-П1.3/Нв1 Владеть навыками квалификации фактов и обстоятельств, вытекающих из особенностей гражданских правоотношений, возникающих при осуществлении предпринимательской деятельности

ПК-П2 Способен правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации, давать квалифицированные юридические заключения и консультации при осуществлении предпринимательской деятельности, а также в сфере земельно-имущественных отношений и агробизнеса

ПК-П2.1 Владеет навыками подготовки правовых документов в сфере осуществления предпринимательской деятельности, а также земельно-имущественных отношений и агробизнеса

Знать:

ПК-П2.1/Зн1 Знает как владеть навыками подготовки правовых документов в сфере осуществления предпринимательской деятельности, а также земельно-имущественных отношений и агробизнеса

Уметь:

ПК-П2.1/Ум1 Умеет владеть навыками подготовки правовых документов в сфере осуществления предпринимательской деятельности, а также земельно-имущественных отношений и агробизнеса

Владеть:

ПК-П2.1/Нв1 Владеет навыками подготовки правовых документов в сфере осуществления предпринимательской деятельности, а также земельно-имущественных отношений и агробизнеса

ПК-П2.2 Самостоятельно готовит правовые документы, в которых отражаются и формируются результаты профессиональной деятельности

Знать:

ПК-П2.2/Зн1 Знает как самостоятельно готовить правовые документы, в которых отражаются и формируются результаты профессиональной деятельности

Уметь:

ПК-П2.2/Ум1 Умеет самостоятельно готовить правовые документы, в которых отражаются и формируются результаты профессиональной деятельности

Владеть:

ПК-П2.2/Нв1 Самостоятельно готовит правовые документы, в которых отражаются и формируются результаты профессиональной деятельности

ПК-П2.3 Владеет методологией подготовки юридического заключения и методикой проведения юридической консультации, системой юридической терминологии, необходимой для дачи квалифицированных юридических заключений и юридических консультаций

Знать:

ПК-П2.3/Зн1 Знает как владеть методологией подготовки юридического заключения и методикой проведения юридической консультации, системой юридической терминологии, необходимой для дачи квалифицированных юридических заключений и юридических консультаций

Уметь:

ПК-П2.3/Ум1 Умеет владеть методологией подготовки юридического заключения и методикой проведения юридической консультации, системой юридической терминологии, необходимой для дачи квалифицированных юридических заключений и юридических консультаций

Владеть:

ПК-П2.3/Нв1 Владеет методологией подготовки юридического заключения и методикой проведения юридической консультации, системой юридической терминологии, необходимой для дачи квалифицированных юридических заключений и юридических консультаций

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Проблемы теории и практики договорного регулирования» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 2, Очно-заочная форма обучения - 2.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к видам профессиональной деятельности и решению профессиональных задач, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Очная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Зачет (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Второй семестр	108	3	29	1		14	14	79	Зачет
Всего	108	3	29	1		14	14	79	

Очно-заочная форма обучения

Период	удоемкость (сы)	удоемкость (ЗЕТ)	ая работа (всего)	ая контактная (часы)	(часы)	ые занятия (сы)	ие занятия (сы)	ынная работа (сы)	ная аттестация (сы)
--------	-----------------	------------------	-------------------	----------------------	--------	-----------------	-----------------	-------------------	---------------------

обучения	Общая труд (час)	Общая труд (ЗЕ)	Контакт (часы,	Внеаудиторная работа	Зачет	Лекции (час)	Практические (час)	Самостоятел (час)	Промежуточ (час)
Второй семестр	108	3	24	1	9	6	8	84	Зачет (9) Контроль ная работа
Всего	108	3	24	1	9	6	8	84	

5. Содержание дисциплины

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий

(часы промежуточной аттестации не указываются)

Очная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соответствующие результатам освоения программы
Раздел 1. Раздел 1.	53		6	8	39	ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3
Тема 1.1. Гражданско-правовое договорное регулирование в системе правового регулирования в предпринимательской деятельности	11			2	9	
Тема 1.2. Общие положения о гражданско-правовых договорах в предпринимательской деятельности	14		2	2	10	
Тема 1.3. Специальные договорные конструкции в гражданском праве	14		2	2	10	
Тема 1.4. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования доверительного управления имуществом в предпринимательской деятельности	14		2	2	10	
Раздел 2. Раздел 2.	54		8	6	40	ПК-П2.1 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Тема 2.1. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования отношений коммерческой концессии	14		2	2	10	

Тема 2.2. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования лизинга недвижимости в предпринимательской деятельности	14		2	2	10	
Тема 2.3. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования в сфере реализации сельскохозяйственной продукции	14		2	2	10	
Тема 2.4. Основные тенденции развития договорного регулирования гражданских правоотношений в предпринимательской деятельности	12		2		10	
Раздел 3. Промежуточная аттестация.	1	1				ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3
Тема 3.1. Зачет	1	1				ПК-П2.1 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Итого	108	1	14	14	79	

Очно-заочная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотношенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Раздел 1.	64		4	4	56	ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3
Тема 1.1. Гражданско-правовое договорное регулирование в системе правового регулирования в предпринимательской деятельности	18		2	2	14	
Тема 1.2. Общие положения о гражданско-правовых договорах в предпринимательской деятельности	18		2	2	14	
Тема 1.3. Специальные договорные конструкции в гражданском праве	14				14	

Тема 1.4. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования доверительного управления имуществом в предпринимательской деятельности	14				14	
Раздел 2. Раздел 2.	34		2	4	28	ПК-П2.1 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Тема 2.1. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования отношений коммерческой концессии	16			2	14	
Тема 2.2. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования лизинга недвижимости в предпринимательской деятельности	8		2	2	4	
Тема 2.3. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования в сфере реализации сельскохозяйственной продукции	5				5	
Тема 2.4. Основные тенденции развития договорного регулирования гражданских правоотношений в предпринимательской деятельности	5				5	
Раздел 3. Промежуточная аттестация.	1	1				ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3
Тема 3.1. Зачет	1	1				ПК-П2.1 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Итого	99	1	6	8	84	

5. Содержание разделов, тем дисциплин

Раздел 1. Раздел 1.

(Очная: Лекционные занятия - 6ч.; Практические занятия - 8ч.; Самостоятельная работа - 39ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 56ч.)

Тема 1.1. Гражданско-правовое договорное регулирование в системе правового регулирования в предпринимательской деятельности

(Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 14ч.; Очная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 9ч.)

Понятие гражданско-правового договорного регулирования
Соотношение (взаимодействие) договорного и законодательного компонентов правового регулирования
Предмет договорного регулирования
Субъекты договорного регулирования в предпринимательской деятельности

Тема 1.2. Общие положения о гражданско-правовых договорах в предпринимательской деятельности

(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 14ч.)

Понятие гражданско-правового договора
Специфика и социальное значение
гражданско-правового договора
Классификация гражданско-правовых договоров

Тема 1.3. Специальные договорные конструкции в гражданском праве

(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 14ч.)

Публичный договор
Договор присоединения
Предварительный договор
Договор в пользу третьего лица
Рамочный договор (договор с открытыми условиями)
Соглашение о предоставлении опциона на заключение договора (опцион на заключение договора)
Абонентский договор (договор с исполнением по требованию)

Тема 1.4. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования доверительного управления имуществом в предпринимательской деятельности

(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 14ч.)

Понятие договорного регулирования гражданско-правовых отношений доверительного управления имуществом
в сфере предпринимательства.
Роль и место договорного регулирования доверительного управления имуществом
в системе права
Нормативно-правовое регулирование деятельности доверительных управляющих
.Место доверительного управления
имуществом в системе сходных с ним правовых моделей.
Структура и содержание правоотношения
доверительного управления имуществом
Сравнительный анализ продажи бизнеса (предприятия) и передачи в доверительное
управление бизнеса (предприятия)

Раздел 2. Раздел 2.

(Очная: Лекционные занятия - 8ч.; Практические занятия - 6ч.; Самостоятельная работа - 40ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 28ч.)

Тема 2.1. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования отношений коммерческой концессии

(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 14ч.)

Общие положения о договоре коммерческой концессии

Реализация прав и обязанностей сторон договора коммерческой концессии, связанных с их правовым статусом. Особенности ответственности сторон

Тема 2.2. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования лизинга недвижимости в предпринимательской деятельности

(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.)

Правовые особенности

лизинга недвижимости Договор о приобретении имущества

в конструкции лизинга недвижимости

.Существенные условия договора лизинга недвижимости

Значение государственной регистрации

договора лизинга недвижимости

Содержание и динамика лизинговых отношений

Тема 2.3. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования в сфере

реализации сельскохозяйственной продукции

(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 5ч.)

Классификация договоров в сфере реализации

сельскохозяйственной продукции

Особенности субъектного состава договоров

в сфере реализации сельскохозяйственной продукции

Предмет обязательств по реализации

сельскохозяйственной продукции

.Договор контрактации

сельскохозяйственной продукции

.Закупка сельскохозяйственной

продукции для государственных и муниципальных нужд

Тема 2.4. Основные тенденции развития договорного регулирования гражданских правоотношений в предпринимательской деятельности

(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 5ч.)

Использование смешанной конструкции договоров.

Сочетание начал свободы договоров с усилением ограничения свободы, установленного государственно-правовыми предписаниями.

Развитие системы

способов обеспечения исполнения обязательств. Совершенствование института договорной ответственности в направлении универсализации убытков как основного средства правовой защиты. „Либерализация формы договора, внедрение в договорную практику электронного документооборота, развитие электронной коммерции. Понятие и правовая природа смарт-контрактов

Раздел 3. Промежуточная аттестация.

(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.)

Тема 3.1. Зачет

(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.)

Зачет

6. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Раздел 1.

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Прочитайте задание и укажите последовательность действий.

Определите последовательность выявления условий надлежащего исполнения договорного обязательства:

- б) предмет исполнения
- в) субъект исполнения
- а) срок исполнения
- г) место исполнения

2. Прочитайте задание и установите соответствие.

Проанализируйте и установите соответствие предпринимательских договоров и их предмета

- 1. Договор контрактации
- 2. Договор энергоснабжения
- 3. Договор поставки
- 4. Договор купли-продажи предприятия

Предмет договора купли-продажи:

- а) имущественный комплекс, используемый в предпринимательской деятельности
- б) товар, предназначенный для предпринимательской деятельности
- в) сельскохозяйственная продукция, предназначенная для переработки и (или) продажи
- г) электрическая энергия

Раздел 2. Раздел 2.

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Установите стороны договора лизинга:

В договоре лизинга стороны именуются....

2. Установите разновидность специального предпринимательского договора

Определите разновидность конструкции договора, по которому одна сторона посредством безотзывной оферты предоставляет другой стороне право заключить один или несколько договоров на условиях, предусмотренных опционом

Раздел 3. Промежуточная аттестация.

Форма контроля/оценочное средство:

Вопросы/Задания:

.

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Очная форма обучения, Второй семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-П1.1 ПК-П2.1 ПК-П1.2 ПК-П2.2 ПК-П1.3 ПК-П2.3

Вопросы/Задания:

1. Понятие гражданско-правового договорного регулирования в предпринимательской деятельности

Понятие гражданско-правового договорного регулирования в предпринимательской деятельности

2. Соотношение (взаимодействие) договорного и законодательного компонентов правового регулирования в предпринимательской деятельности

3. Предмет договорного регулирования

4. Субъекты договорного регулирования.

5. Толкование предпринимательского договора

6. Сделка-договор в системе юридических фактов

7. Классификация договоров

8. Публичный договор

9. Договор присоединения

10. Предварительный договор в предпринимательской деятельности

11. Договор в пользу третьего лица в предпринимательской деятельности

12. Рамочный договор (договор с открытыми условиями)

13. Соглашение о предоставлении опциона на заключение договора (опцион на заключение договора)

14. Абонентский договор (договор с исполнением по требованию)

15. Гражданское право как регулятор предпринимательских отношений

16. Понятие предпринимательского договора

17. Специфика и социальное значение предпринимательского договора
18. Участники договорного регулирования предпринимательских отношений
19. Понятие доверительного управления имуществом в сфере предпринимательства. Роль и место доверительного управления имуществом в системе права
20. Нормативно-правовое регулирование деятельности доверительных управляющих
21. Место доверительного управления имуществом, используемого в предпринимательской деятельности, в системе сходных с ним правовых моделей.
22. Структура и содержание правоотношения доверительного управления имуществом, используемого в предпринимательской деятельности
23. Сравнительный анализ продажи бизнеса (предприятия) и передачи в доверительное управление бизнеса (предприятия)
24. Общие положения о договоре коммерческой концессии
25. Реализация прав и обязанностей сторон договора коммерческой концессии, связанных с их правовым статусом. Особенности ответственности сторон
26. Правовые особенности лизинга недвижимости в предпринимательской деятельности
27. Договор о приобретении имущества в конструкции лизинга недвижимости в предпринимательской сфере
28. Существенные условия договора лизинга недвижимости
29. Значение государственной регистрации договора лизинга недвижимости в предпринимательской деятельности
30. Содержание и динамика лизинговых отношений в предпринимательской деятельности
31. Классификация договоров в сфере реализации сельскохозяйственной продукции
32. Особенности субъектного состава договоров в сфере реализации сельскохозяйственной продукции
33. Предмет обязательств по реализации сельскохозяйственной продукции
34. Договор контрактации сельскохозяйственной продукции
35. Закупка сельскохозяйственной продукции для государственных и муниципальных нужд

36. Использование смешанной конструкции договоров.

37. Сочетание начал свободы договоров с усилением ограничения свободы, установленного государственно-правовыми предписаниями.

38. Развитие системы способов обеспечения исполнения обязательств. Совершенствование института договорной ответственности в направлении универсализации убытков как основного средства правовой защиты.

39. Либерализация формы договора, внедрение в договорную практику электронного документооборота, развитие электронной коммерции. Понятие и правовая природа смарт-контрактов.

40. Сущность и значение гражданско-правового договора в предпринимательской деятельности

41. Многосторонние договоры в предпринимательской деятельности

42. Коммерческое представительство

43. Особенности договорного регулирования комиссии в предпринимательской деятельности

44. Особенности регулирования отношений субъектами агентского договора

45. Договорное регулирование кредитных отношений в предпринимательской деятельности

46. Договорное регулирование деятельности инвестиционного товарищества

47. Договорное регулирование деятельности простого товарищества в предпринимательской деятельности

48. Особенности регулирования отношений субъектами договора поставки

Очно-заочная форма обучения, Второй семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-П1.1 ПК-П2.1 ПК-П1.2 ПК-П2.2 ПК-П1.3 ПК-П2.3

Вопросы/Задания:

1. Понятие гражданско-правового договорного регулирования в предпринимательской деятельности

Понятие гражданско-правового договорного регулирования в предпринимательской деятельности

2. Соотношение (взаимодействие) договорного и законодательного компонентов правового регулирования в предпринимательской деятельности

3. Предмет договорного регулирования

4. Субъекты договорного регулирования.

5. Толкование предпринимательского договора
6. Сделка-договор в системе юридических фактов
7. Классификация договоров
8. Публичный договор
9. Договор присоединения
10. Предварительный договор в предпринимательской деятельности
11. Договор в пользу третьего лица в предпринимательской деятельности
12. Рамочный договор (договор с открытыми условиями)
13. Соглашение о предоставлении опциона на заключение договора (опцион на заключение договора)
14. Абонентский договор (договор с исполнением по требованию)
15. Гражданское право как регулятор предпринимательских отношений
16. Понятие предпринимательского договора
17. Специфика и социальное значение предпринимательского договора
18. Участники договорного регулирования предпринимательских отношений
19. Понятие доверительного управления имуществом в сфере предпринимательства. Роль и место доверительного управления имуществом в системе права
20. Нормативно-правовое регулирование деятельности доверительных управляющих
21. Место доверительного управления имуществом, используемого в предпринимательской деятельности, в системе сходных с ним правовых моделей.
22. Структура и содержание правоотношения доверительного управления имуществом, используемого в предпринимательской деятельности
23. Сравнительный анализ продажи бизнеса (предприятия) и передачи в доверительное управление бизнеса (предприятия)
24. Общие положения о договоре коммерческой концессии
25. Реализация прав и обязанностей сторон договора коммерческой концессии, связанных с их правовым статусом. Особенности ответственности сторон

26. Правовые особенности лизинга недвижимости в предпринимательской деятельности

27. Договор о приобретении имущества в конструкции лизинга недвижимости в предпринимательской сфере

28. Существенные условия договора лизинга недвижимости

29. Значение государственной регистрации договора лизинга недвижимости в предпринимательской деятельности

30. Содержание и динамика лизинговых отношений в предпринимательской деятельности

31. Классификация договоров в сфере реализации сельскохозяйственной продукции

32. Особенности субъектного состава договоров в сфере реализации сельскохозяйственной продукции

33. Предмет обязательств по реализации сельскохозяйственной продукции

34. Договор контрактации сельскохозяйственной продукции

35. Закупка сельскохозяйственной продукции для государственных и муниципальных нужд

36. Использование смешанной конструкции договоров.

37. Сочетание начал свободы договоров с усилением ограничения свободы, установленного государственно-правовыми предписаниями.

38. Развитие системы способов обеспечения исполнения обязательств. Совершенствование института договорной ответственности в направлении универсализации убытков как основного средства правовой защиты.

39. Либерализация формы договора, внедрение в договорную практику электронного документооборота, развитие электронной коммерции. Понятие и правовая природа смарт-контрактов.

40. Сущность и значение гражданско-правового договора в предпринимательской деятельности

41. Многосторонние договоры в предпринимательской деятельности

42. Коммерческое представительство

43. Особенности договорного регулирования комиссии в предпринимательской деятельности

44. Особенности регулирования отношений субъектами агентского договора

45. Договорное регулирование кредитных отношений в предпринимательской деятельности

46. Договорное регулирование деятельности инвестиционного товарищества

47. Договорное регулирование деятельности простого товарищества в предпринимательской деятельности

48. Особенности регулирования отношений субъектами договора поставки

Очно-заочная форма обучения, Второй семестр, Контрольная работа

Контролируемые ИДК: ПК-П1.1 ПК-П2.1 ПК-П1.2 ПК-П2.2 ПК-П1.3 ПК-П2.3

Вопросы/Задания:

1. Самостоятельная работа обучающихся в системе Moodle

8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. КАМЫШАНСКИЙ В.П. Актуальные проблемы гражданского права: учеб. пособие / КАМЫШАНСКИЙ В.П., Майор И.Г., Руденко Е.Ю.. - Краснодар: , 2016. - 103 с. - Текст: непосредственный.

2. КАМЫШАНСКИЙ В. П. Проблемы теории и практики договорного регулирования: учеб. пособие / КАМЫШАНСКИЙ В. П., Седова Н. А.. - Краснодар: КубГАУ, 2021. - 88 с. - 978-5-907550-21-6. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=10397> (дата обращения: 21.06.2024). - Режим доступа: по подписке

3. КАМЫШАНСКИЙ В. П. Толкование гражданско-правовых актов: учеб. пособие / КАМЫШАНСКИЙ В. П., Руденко Е. Ю.. - Краснодар: КубГАУ, 2021. - 84 с. - 978-5-907550-10-8. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=10396> (дата обращения: 02.05.2024). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Казанина, Т. В. Договоры в сфере предпринимательской деятельности: учебное пособие / Т. В. Казанина,. - Договоры в сфере предпринимательской деятельности - Москва: Российская таможенная академия, 2020. - 136 с. - 978-5-9590-1180-2. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/116522.html> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

2. ТАНАГА А. Н. Договорные отношения в агропромышленном комплексе: учеб. пособие / ТАНАГА А. Н., Зеленская Л. А., Гринь Е. А.. - Краснодар: КубГАУ, 2020. - 88 с. - 978-5-907346-97-0. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=9468> (дата обращения: 02.05.2024). - Режим доступа: по подписке

8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

Не используются.

Ресурсы «Интернет»

1. <http://www.garant.ru/> - Информационно-правовой портал «Гарант»
2. <http://www.rsl.ru/> РГБ - РГБ
3. <http://www.iprbookshop.ru/elibrary.html/> - Универсальная электронная система IPRbook
4. www.ksrf.ru - Официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации
5. www.supcourt.ru - Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации

8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине позволяют:

- обеспечить взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети «Интернет»;
- фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы;
- организовать процесс образования путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентаций, учебных фильмов;
- контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

- 1 Microsoft Windows - операционная система.
- 2 Microsoft Office (включает Word, Excel, Power Point) - пакет офисных приложений.

Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

- 1 Гарант - правовая, <https://www.garant.ru/>
- 2 Консультант - правовая, <https://www.consultant.ru/>
- 3 Научная электронная библиотека eLibrary - универсальная, <https://elibrary.ru/>

Доступ к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Не используется.

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Не используется.

8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование

Университет располагает на праве собственности или ином законном основании материально-техническим обеспечением образовательной деятельности (помещениями и оборудованием) для реализации программы бакалавриата, специалитета, магистратуры по Блоку 1 "Дисциплины (модули)" и Блоку 3 "Государственная итоговая аттестация" в соответствии с учебным планом.

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде университета из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", как на территории университета, так и вне его. Условия для функционирования электронной информационно-образовательной среды могут быть созданы с использованием ресурсов иных организаций.

Лекционный зал

419гл

сплит-система - 0 шт.

Учебная аудитория

436гл

доска ДК11Э2010.. - 1 шт.

жалюзи.. - 1 шт.

парты.. - 15 шт.

Сплит-система настенная QuattroClima QV/QN-ES18WA - 1 шт.

533гл

доска ДК11Э2010(мел) - 1 шт.

Сплит-система настенная QuattroClima Effecto Standard QV/QN-ES24WA - 1 шт.

Экран с электроприводом Classic Lyra 249x190 (E240X180/3MW-M8/W) - 1 шт.

9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

Проблемы теории практики договорного регулирования : метод. указания по самостоятельной работе / сост. Н.А. Седова. – Краснодар, КубГАУ, 2021. – 21 с.– Образовательный портал КубГАУ, кафедра гражданского права<https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=10522>, № 88

10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)